



Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. 8/2019 konaného dne 10.12.2019

Přítomni: Richard Filip, Tomáš Houdek, Ing. Romana Hradilová, Bc. Zdeňka Keistová, Mgr. Aleš Křeček, Bc. Jan Kučera, Josef Petráš, Miroslav Škornička, Milan Veselý, Ing. Petr Zalabák
Omluveni: Zbyněk Adam, Mgr. Milena Hercoková, Ing. Petr Vild, Bc. Lukáš Vorlíček, Ing. Miroslava Zajánová

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (ZO) č. 8/2019 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:06 hod. Konstatovala, že je přítomno 9 členů ZO a zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání. Bc. Kučera se před jednáním omluvil, že se dostaví později. Zapisovatelkou jednání ZO určila paní Lenku Kudláčkovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO.

Pro přípravu usnesení starostka navrhla jmenovat tříčlennou návrhovou komisi ve složení p. Richard Filip, p. Tomáš Houdek a p. Milan Veselý. Nikdo neměl jiný návrh, proto dala starostka hlasovat o návrhové komisi v tomto složení.

Usnesení č. 84/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Richard Filip, p. Tomáš Houdek a p. Milan Veselý.

Hlasování:	Pro:	9 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Ověřovateli zápisu navrhla starostka tyto členy ZO: p. Josefa Petráše a p. Miroslava Škorničku. Žádný protinávrh nebyl, proto dala starostka hlasovat o navržených ověřovateli.

Usnesení č. 85/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu p. Josefa Petráše a p. Miroslava Škorničku.

Hlasování:	Pro:	9 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Po splnění úvodních formalit přešla starostka k přečtení programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Dotázala se, zda chce někdo ze zastupitelů doplnit navržený program dnešního jednání. Vzhledem k tomu, že tak nikdo neučinil, přešlo se k hlasování.

Usnesení č. 86/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání zastupitelstva obce:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Volba předsedy kontrolního a finančního výboru
5. Schválení obecně závazné vyhlášky
6. Informace o restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého
7. Finanční příspěvky organizacím a spolkům
8. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
9. Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na léta 2019-2022
10. Schválení rozpočtu obce pro rok 2020
11. Pověření starostky k provedení rozpočtového opatření k 31.12.2019
12. Schválení výše poplatků a stočného na rok 2020
13. Schválení příkazní smlouvy – dopravní obslužnost – Město Městec Králové



14. Informace k dodatku příkazní smlouvy – Klub Kamarád z.s.
15. Vyjmutí části nemovitostí ze zástavní smlouvy – DSO Kostomlaty
16. Odkoupení pozemku pod komunikací
17. Diskuse
18. Závěr

Hlasování: **Pro:** **9 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení

K tomuto bodu starostka uvedla, že zápis ze zasedání ZO č. 7/2019, konaného dne 20.11.2019 byl vyhotoven dne 28.11.2019 a téhož dne byl odeslán ověřovatelům. Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce. Dále uvedla, že přijetím usnesení č. 76/2019, které mění záměr rekonstrukce lávek u mostu ev. č. 2725-4, je zapotřebí revokovat usnesení č. 30/2016 a 31/2016, která jsou v rozporu s tímto usnesením a dala o revokaci hlasovat.

Usnesení č. 87/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem revokuje svá usnesení č. 30/2016 a 31/2016 ze dne 28.4.2016.

Hlasování: **Pro:** **9 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 3: Zpráva o činnosti rady obce

Bc. Zdeňka Keistová přečetla důvodovou zprávu o činnosti rady obce a vyzvala zastupitele k dotazování.

V 18:19 přišel Bc. Jan Kučera. Od této chvíle je přítomno 10 členů zastupitelstva.

P. Veselý požádal, zda mohou být uváděny v zápisech z Rady obce všichni uchazeči výběrových řízení. Dále se dotázal na informace, které radní obdrželi od p. H., který se účastnil jejich jednání na téma využití Domu služeb.

Starostka a ing. Zalabák zopakovali některé informace k plánovanému využití Domu služeb a uvedli, že z jednání vyplynula nutnost dalších výpočtů náročnosti, způsobu provedení apod.

P. Veselý by rád na téma využití Domu služeb vyvolal další veřejné projednání či anketu.

Usnesení č. 88/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce.

Hlasování: **Pro:** **9 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: **1 x (Bc. Kučera)**

Bod č. 4: Volba předsedy kontrolního a finančního výboru

Starostka se dotázala zastupitelů, zda mají pro dnešní zasedání připraveny návrhy předsedů kontrolního a finančního výboru.

Nikdo ze zastupitelů se o slovo nepřihlásil, proto se přešlo k dalším bodům bez hlasování.

Bod č. 5: Schválení Obecně závazné vyhlášky

Místostarostka přečtením důvodové zprávy vysvětlila nutnost úpravy Obecně závazných vyhlášek (OZV) obce a následně dala o těchto OZV hlasovat.



Usnesení č. 89/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 90/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 91/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019, o místním poplatku ze psů.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 92/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 6: Informace o restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého

Starostka přítomným popsala postup Městského úřadu v Nymburce, který kontaktoval Obec Kostomlaty nad Labem s podnětem na zahájení restaurátorského průzkumu sochy sv. Jana Nepomuckého. Po jeho vypracování akademickým sochařem byla zpráva zkonultována s Národním památkovým ústavem i odborem památkové péče Městského úřadu Nymburk, kteří doporučili sochu zrestaurovat (předpokládané náklady cca. 400 tis. Kč), tu poté uložit na chráněné místo a nechat vyrobit repliku (předpokládané náklady cca. 700 tis. Kč), která bude stát v obci.

P. Veselý se dotázal, zda bude tento postup realizován bez výběrového řízení na zhotovení.

Starostkou byl ujištěn, že vše bude řešeno v souladu se schválenými postupy.

Do další diskuze na téma restaurování sochy se zapojila většina zastupitelů i občanů.

Starostka uvedla, že socha pochází již z roku 1757, jedná se o historické dílo, ke kterému se má přistupovat s úctou a mělo by být zachováno i pro další generace. Představený postup je navíc běžnou praxí. Případní zhotovitelé nabízejí provedení celého díla v delším časovém úseku tzn. rozdělení prací a tým i nákladů např. do 2 až 3 let.

Naopak zaznělo, zda by socha nešla pouze restaurovat bez výroby repliky. Tento postup by však pouze oddálil nevyhnutelné, neboť socha je v hodně špatném technickém stavu a situace by se za cca. 5 let opakovala.

Na dotaz, kam by se originál sochy umístil, bylo odpovězeno, že jediným vhodným místem, vzhledem k velikosti sochy, je místní kostel sv. Bartoloměje.

Byly prodiskutovány i předchozí rekonstrukce sochy.

Bc. Kučera na závěr uvedl skutečnost, že všechna obdobně stará a cenná díla jsou v současné době ukládána do muzea a na původních místech jsou repliky, což bylo ze strany občanů potvrzeno i na příkladu Karlova mostu v Praze.

Na základě debaty mezi p. Veselým a ing. Zalabákem bylo původní usnesení doplněno o slovo „záměr“.



Usnesení č. 93/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje záměr restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v Kostomlatech nad Labem a zhotovení její repliky.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 7: Finanční příspěvky organizacím a spolkům

V důvodové zprávě zveřejněné na webu obce byl uveden přehled všech žadatelů o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na rok 2020. Zastupitelům byly předloženy ke schválení žádosti s požadovanou částkou nad 50.000,- Kč a zastupitelé byli vyzváni k diskusi.

P. Veselý se dotázal za nepřítomnou Mgr. Hercokovou, podle jakého klíče byly dotace rozdělovány. Starostka uvedla, že pro Centrum sociálních zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. byla navržena částka dle jejich hospodaření předchozích let. Pro Klub Kamarád z.s. byla navržena částka dle přiznaných příspěvků z minulých let. A na téma TJ Sokol Kostomlaty nad Labem předala slovo ing. Petru Zalabákovi. Ing. Zalabák uvedl položky, které rozporoval i s vysvětlením. Jednalo se o položku za hnojení, kdy dle jeho zkušeností je částka nadhodnocená. Dále by obec neměla financovat správce areálu a TJ Sokol by neměla automaticky požadovat po obci celou částku mezi příjmy a výdaji.

Bc. Kučera, jako člen TJ Sokol, vyjádřil lítost nad tím, že ne všechny oddíly uvedly do výčtu všechny své příjmy, např. z oddílových příspěvků. K tomuto názoru se připojili i další zastupitelé.

Usnesení č. 94/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 219.800,- Kč Tělocvičné jednotě Sokol Kostomlaty nad Labem.

Hlasování: **Pro:** **9 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: 1 x (p. Filip)

Usnesení č. 95/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 80.000,- Kč Klubu Kamarád z.s., na činnost klubu.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 96/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 104.000,- Kč Klubu Kamarád z.s., na provoz obecní knihovny.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 97/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 78.063,- Kč Centru sociálních zdravotních služeb Poděbrady o.p.s.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 8: Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

V návaznosti na projednaný bod č. 7 byli zastupitelé vyzváni ke schválení Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace ke schváleným částkám.



Usnesení č. 98/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Kostomlaty nad Labem, jako příjemcem dotace, a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na rok 2020, a to ve výši 219.800,- Kč.

Hlasování: **Pro:** **9 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: 1 x (p. Filip)

Usnesení č. 99/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Klubem Kamarád z. s., jako příjemcem dotace, a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na rok 2020, a to ve výši 80.000,- Kč určenou na činnost klubu.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 100/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Klubem Kamarád z. s., jako příjemcem dotace, a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na rok 2020, a to ve výši 104.000,- Kč určenou na provoz knihovny, kdy vyplacení částky ve výši 70.000,- Kč je podmíněno poskytnutím dotace Klubu Kamarád z. s. Středočeským krajem.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Usnesení č. 101/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Centrem sociálních zdravotních služeb Poděbrady o. p., jako příjemcem dotace, a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na rok 2020, a to ve výši 78.063,- Kč.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 9: Schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce na léta 2019 - 2022

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na léta 2019 – 2022.

Pro rok 2019 činí konsolidované příjmy celkem 53 000 000 Kč a konsolidované výdaje 45 000 000 Kč.

Pro rok 2020 činí konsolidované příjmy celkem 41 000 000 Kč a konsolidované výdaje 96 000 000 Kč.

Pro rok 2021 činí konsolidované příjmy celkem 42 000 000 Kč a konsolidované výdaje 61 000 000 Kč.

Pro rok 2022 činí konsolidované příjmy celkem 42 000 000 Kč a konsolidované výdaje 62 000 000 Kč.

Usnesení č. 102/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na léta 2019 – 2022.

Hlasování: **Pro:** **10 x**
 Proti: nikdo
 Zdržel se: nikdo

Bod č. 10: Schválení rozpočtu obce pro rok 2020



Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na rok 2020. Navrhované předpokládané příjmy obce budou činit 40.577.500,- Kč (bez dotací, které budou do rozpočtu zahrnuty v okamžiku obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo podpisu dotační smlouvy). Navrhované předpokládané výdaje obce budou činit 96.219.538,- Kč. Rozpočet je sestaven jako schodkový (55.642.038,- Kč) a krytí rozdílů bude zajištěno z finančních prostředků uložených na účtech.

P. Veselý se dotázal, kdo připravoval rozpočet obce a kdo schvaloval jeho znění a položky před projednáním na ZO. Starostka uvedla, že návrh rozpočtu připravila ona spolu s účetní obce. Vzhledem k tomu, že schválení rozpočtu je pouze v kompetenci ZO, nebyl předtím návrh rozpočtu nikým schvalován.

19:15 odešel Mgr. Křeček.
19:17 se vrátil Mgr. Křeček

P. T. vyjádřil názor na nedostatečné informování obyvatel obce o prosincovém schvalování rozpočtu obce na příští rok a diskutoval možnosti, jak rozšířit povědomí mezi občany např. prostřednictvím Kostomlatských novin, vydáním speciální tiskoviny apod.

P. C. navrhl rozšířené hlášení v rozhlase a dále se diskuze na téma povědomí a zájmu o rozpočet rozšířila mezi většinu zastupitelů i občanů.

P. P., jako redaktor Kostomlatských novin, zmínil skutečnost, že o zaslání rozpočtu Obec žádal, ale před uzávěrkou novin ještě nebyl k dispozici.

Dále se p. T. dotázal na vysokou částku v paragrafu 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, položka 5901 a v paragrafu 3632 - Pohřebnictví v předloženém rozpočtu. Starostka mu vysvětlila, že v položce 5901 jsou kumulovány finance předchozích roků určené pro obnovu kanalizačního řadu. A v paragrafu pohřebnictví je počítáno s opravou zbývajících neopravených zdí u hřbitova. V diskuzi kolem zveřejnění rozpočtu v Kostomlatských novinách bylo poukázáno na delší časovou prodlevu mezi uzávěrkou příspěvků a samotným vydáním. Pí. J. se dotázala, zda by mohla být zajištěna nová tiskárna, která by byla rychlejší a zmínila její dřívější osobní zkušenost s vydáváním Kostomlatských novin. Dalším jejím dotazem byla chybějící část narozených a zemřelých ve společenské kronice v posledním vydání.

P. P. porovnal noviny před časem, kdy počet stránek byl poloviční. Dále uvedl skutečnost, že výběr tiskárny byl již zvažován, ale při průzkumu trhu nebyla nalezena tiskárna, která by byla jak rychlá tak i finančně výhodná a tak se současná tiskárna stále jeví jako nejvýhodnější. Společenská kronika je pak vždy psána dle podkladů z Obce, ale ne vždy za dané období dojde k narození či úmrtí.

Usnesení č. 103/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočet obce na rok 2020 jako schodkový, přičemž schodek hospodaření bude uhrazen z finančních prostředků z minulých let. Rozpočet je schválen v členění na jednotlivé paragrafy.

Hlasování:	Pro:	9 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	1 x (p. Petráš)

Bod č. 11: Pověření starostky k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2019

Na základě doporučení auditorů z krajského úřadu bylo zastupitelstvu obce doporučeno pověřit starostku obce k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2019, aby došlo k vyrovnání všech paragrafů a položek dle skutečnosti.

Usnesení č. 104/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem pověřuje starostku obce k provedení rozpočtového opatření k 31. 12. 2019.

Hlasování:	Pro:	10 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo



Bod č. 12: Schválení výše poplatků a stočného na rok 2020

Starostka seznámila přítomné se záměrem ponechat poplatky za odpady a poplatky za psy pro rok 2020 shodné s rokem předcházejícím a odůvodnila zvýšení ceny stočného. Následně vyzvala zastupitele k dotazování a hlasování.

Usnesení č. 105/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje pro rok 2020 níže uvedené poplatky:

Poplatek za ODPADY:

- Trvale hlášený občan **650,- Kč**
- Nemovitost, ve které není trvale hlášena žádná fyzická osoba **650,- Kč/nemovitost**

Poplatek ze psa v obci Kostomlaty nad Labem:

- za prvního psa **100,- Kč**
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele **150,- Kč**

Poplatek ze psa v obcích Hronětice, Lány, Rozkoš a Vápenko:

- za prvního psa **50,- Kč**
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele **100,- Kč**

Stočné pro rok 2020:

- cena 1 m³ odkanalizované vody činí **42,99 Kč/m³ bez DPH, tj. 49,44 Kč/m³ včetně 15% DPH**

Hlasování: Pro: 10 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Bod č. 13: Schválení Příkazní smlouvy – dopravní obslužnost – Město Městec Králové

Přítomným byl popsán obsah a princip předložené Příkazní smlouvy ke schválení, ve které město Městec Králové, jako příkazník, zajistí všechny potřebné smlouvy s dopravci, aby byla zajištěna dopravní obslužnost v našich obcích. Obec Kostomlaty nad Labem, jako příkazce, na základě Příkazní smlouvy zaplatí celkem 371.600,- Kč (tj. součin částky 200,- Kč na občana a počtu obyvatel 1858 k 1. 1. 2019). Zastupitelstvu obce byla proto předložena ke schválení předmětná Příkazní smlouva.

Usnesení č. 106/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2020 mezi Městem Městec Králové, jako příkazníkem a Obcí Kostomlaty nad Labem, jako příkazcem.

Hlasování: Pro: 10 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo

Bod č. 14: Informace k dodatku Příkazní smlouvy – Klub Kamarád z.s.

Místostarostka informovala zastupitele o schválení dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro Klub Kamarád z.s. o provozování obecní knihovny. Původně byla Příkazní smlouva schválena ZO, přičemž tato kompetence přísluší Radě obce. Z tohoto důvodu již byl dodatek schválen přímo Radou obce Kostomlaty nad Labem a zastupitelé obce byli tímto informováni.

Usnesení č. 107/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí, že Rada obce rozhodla, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesením Rady obce ze dne 26. 9. 2019, č. 188/2019, o schválení dodatku č. 1 Příkazní smlouvy o správě Obecní knihovny Kostomlaty nad Labem mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako příkazcem a Klubem Kamarád z. s., jako příkazníkem.

Hlasování: Pro: 10 x
Proti: nikdo
Zdržel se: nikdo



Bod č. 15: Vyjmutí části nemovitostí ze zástavní smlouvy – DSO Kostomlatsko

Starostka popsala historii zástavní smlouvy, kterou Obec Kostomlaty nad Labem, jako člen Dobrovolného svazku obcí Kostomlatsko, uzavřela dne 29. 6. 2006 s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s. na poskytnutí úvěru ve výši 18.085.000,- Kč na vybudování vodovodu. Předmětem zástavy bylo i několik nemovitostí v majetku obce. V současné době je zbývající částka úvěru pouze 2.340.000,- Kč, a proto navrhl většinu nemovitostí ze zmíněné zástavní smlouvy vyjmout.

P. T. se dotázal, proč není z výčtu všech zastaveným nemovitostí vyjmuta hasičárna na úkor jiných budov. Bylo vysvětleno, že se použily nemovitosti z jednoho listu vlastnictví.

Usnesení č. 108/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí vyjmutí nemovitých věcí: budovy čp. 351 se st. 22/2, budovy čp. 47 se st. 469, budovy čp. 237 se st. 648/3 a budovy čp. 321 se st. 659, vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, ze zástavní smlouvy č. 2005-1691-N1, uzavřené dne 29. 6. 2006 s Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

Hlasování:	Pro:	10 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Bod č. 16: Odkoupení pozemku pod komunikací

Při digitalizaci pozemků v katastrálním území Kostomlaty nad Labem vyšlo najevo, že součástí komunikace a přilehlého chodníku v ulici V Zahradách v Kostomlatech nad Labem je i pozemek č. 377/8 o výměře 235 m², jehož vlastníkem je soukromá osoba, pan P. K.. Obec vstoupila s p. K. do jednání, ze kterého vzešla kupní cena ve výši 30.000,- Kč (tj. cca 125,- Kč/m²) a ta byla ZO předložena ke schválení.

Usnesení č. 109/2019

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující a panem P. K., jako stranou prodávající, na prodej pozemku č. 377/8 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

Hlasování:	Pro:	10 x
	Proti:	nikdo
	Zdržel se:	nikdo

Bod č. 17: Diskuze

V 19:49 zahájila starostka diskuzi představením nové paní ředitelky Mateřské školy Kostomlaty nad Labem.

P. B. se dotázal, proč obec nedělá nic s holuby, kterých je v současné době kolem kostela velké množství.

Starostka popsala jednání s církví, která žádala o dotaci na vyřešení situace, ale žádost jí nebyla schválena a nyní je k diskuzi další postup. Starostka navrhl, že obec objedná odchytkovou službu sama.

P. T. se postupně obrátil na zastupitele i Kostomlatské noviny, jak přistupují k modernizaci traťového úseku Nymburk – Lysá nad Labem a dále toto téma rozšířil.

Starostka uvedla, že se v rámci projednávané studie EIA Obec k dané problematice vyjádřila a bude se i nadále danou věcí zabývat.

P. P. navrhl. P. T., aby poskytl Kostomlatským novinám příspěvek na toto téma.

Dalším podnětem p. T. do diskuze byla probíhající pokládka elektrického vedení do země a požadoval, aby Obec při připomínkování podobných akcí či vypisování výběrových řízení trvala na lepším řešení prováděcích prací, větším osvětlení výkopů, oplocení a aby byly diktovány podmínky i na personální obsazení samotných pracovníků dodavatelů.

Starostka uvedla, že požadavek na personální obsazení nelze ovlivnit.

P. B. se dotázal ing. Zalabáka na jeho erudovanost v hnojení ve spojitosti s požadavkem TJ Sokol Kostomlaty nad Labem a dále proč nejsou řešeny chodníky na Lánech.

Starostka uvedla, že chodníky řešeny jsou, a že probíhá zpracování projektové dokumentace.



Pánové B. se dále dotazovali na rozpuštění ZO při nezvoleném finančním a kontrolním výboru, úpravu chodníku od nádraží k Obecnímu úřadu, rozvoz popelnic, třídění odpadu a využití zaměstnanců Obce pro kontrolu parkování.

Místostarostka uvedla, že ZO může fungovat i při nezvolení výborů a podala info o popelnicích.

Starostka si poznámku o stavu chodníku poznamenala a doplnila info o třídění.

Dále p. T. zmínil nízkou hladinu vody ve Vlčavském potoce, k čemuž starostka vysvětlila, že obec plní pokyny Povodí, které mimo jiné řeší vysychání lužních lesů.

Posledním podnětem p. T. byl záměr na zřízení komise pro životní prostředí.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další ze zastupitelů ani občanů do diskuze nepřihlásil, poděkovala starostka za účast, popřála k nadcházejícím svátkům a ve 20:23 ZO ukončila.

v.r.
Josef Petráš

v.r.
Miroslav Škornička

v.r.
Ing. Romana Hradilová
starostka obce